

RŻL.6220.2.2017

Radzanów 15.09.2020

DECYZJA

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, § 2 ust 1 pkt 51, § 2 ust 2 pkt 1, § 3 ust 1 pkt 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa Ferma Młodynie Sp. z o.o. z siedzibą ul. Zakładowa 7 26 – 670 Pionki reprezentowanego przez pełnomocnika Renatę Bąk-Jaroszek, dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie

o r z e k a m

o odmowie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 02 marca 2017r. (data wpływu do urzędu 06 marca 2017r.) Ferma Młodynie Sp. z o.o. z siedzibą w Pionkach reprezentowana przez pełnomocnika Renatę Bąk-Jaroszek wystąpiła do Wójta Gminy Radzanów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

Do wniosku dołączono wymagane prawem załączniki: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez mgr Przemysława Kruk, mgr Natalię Błaszczuk, lic. Karolinę Kruk i Paulę Stankowską z firmy KIK ECO LAB Przemysław Kruk z siedzibą w Kielcach (trzy egzemplarze z zapisem w formie elektronicznej), poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie ono oddziaływać, wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie ono oddziaływać, wyciąg z księgi wieczystej działek o nr ewid. 136 i 153 oraz załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Organ I instancji przeprowadził postępowanie, w toku którego pozyskał opinie od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowiec-

kiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych i Wodnoprawnych.

Na podstawie materiałów zebranych w sprawie Wójta Gminy Radzanów wydał decyzję z dnia 20.01.2020 roku, znak: RŻL.6220.2.2017 o odmowie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat biało-brzeski, województwo mazowieckie, która przez stronę tj. Ferme Młodynie Sp. z o.o. została zaskarżona w całości do SKO.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Radomiu decyzją z dnia 12.03.2020 roku znak: SKO.ŚU.4113.7.443.2020 uchyliło wydaną przez Wójta Gminy decyzję z dnia 20.01.2020 roku znak: RŻL.6220.2.2017 w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia. W uzasadnieniu swojej decyzji Samorządowe Kolegium Odwoławcze wskazało między innymi, że przesłanki decyzji odmawiającej wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia mogą wynikać jedynie z art. 80 ustawy ooś, w szczególności wskazało, że przesłanką odmowy wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia może być niezgodność jej lokalizacji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj. art. 80 ust. 2 ooś.

Rozpatrując ponownie sprawę organ I instancji postanowieniem z dnia 9 czerwca 2020 roku dopuścił dowód w postaci Uchwały Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów z dnia 20 września 2019 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne.

Obwieszczeniem znak: RŻL.6220.2.2017 z dnia 11.08.2020 Wójt Gminy Radzanów poinformował strony o ich prawie do zapoznania się ze zgromadzonymi w sprawie dowodami przed wydaniem decyzji oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów dotyczących postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat biało-brzeski, województwo mazowieckie.

Realizując swoje uprawnienie do zapoznania się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym Ferma Młodynie sp. z o.o. wystąpiła do Wójta Gminy z wnioskiem z dnia 20.08.2020r.(data wpływu 24.08.2020 r.) o włączenie do akt sprawy wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25 czerwca 2020 r. o sygnaturze VIII SA/Wa 23/20.

Uwzględniając wniosek strony Wójt Gminy włączył w poczet dokumentów zgromadzonych w sprawie wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25 czerwca 2020 r. o sygnaturze VIII SA/Wa 23/20 oraz z urzędu skargi kasacyjnej do Naczelnego Sądu Administracyjnego na powyższy wyrok WSA złożone przez strony postępowania przed WSA w Warszawie tj. skargę Stowarzyszenia „CZYSTE ŚRODOWISKO” MŁODYNIE DOLNE I OKOLICE jak i przez Gminę Radzanów.

Zgodnie z § 16 ust. 1 pkt. 3 i 4 Uchwały Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne, na terenie obsługi produkcji, gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczonym na rysunku planu symbolami 1RU, 2 RU(załącznik nr 1 do Uchwały Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów) zakazuje się lokalizacji budowy nowych, rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków inwentarskich oraz specjalistycznego chowu i wylęgu drobiu lub specjalistycznej hodowli zwierząt. Ponadto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala maksymalną wysokość zabudowy stanowiącą 8 metrów, szerokość elewacji frontowej dla każdego budynku ustala na maksymalnie 7 metrów, powierzchnię zabudowy pojedynczego budynku określa na maksymalnie 100 metrów².

Ferma Młodynie Sp. z o.o. wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat biało-brzeski, województwo mazowieckie. Jak wynika z przedłożonego raportu rozbudowa ma polegać na wybudowaniu dziewięciu nowych budynków inwentarskich (kurniki o symbolach K11 – K19) o łącznej powierzchni zabudowy ok. 28 700 m² (dwa kurniki o wymiarach 140m x 18m i siedem o wymiarach 130m x 26m). Projektowane obiekty inwentarskie mają zostać wyposażone w instalacje elektryczne, wentylacyjne, wodno-kanalizacyjne oraz urządzenia grzewcze. Ponadto, Inwestor przewiduje zlokalizowanie na terenie przedsięwzięcia:

- maksymalnie osiemnastu silosów paszowych o pojemności 42 m³ każdy,
- zbiorników bezodpływowych na ścieki przemysłowe o pojemności do 50 m³ każdy,
- ujęcia wód podziemnych wraz ze stacją uzdatniania wody,
- odstojnika wód popłucznych,
- pomieszczenia z agregatem prądotwórczym o mocy do 600 kW, stacji transformatorowej i rozdzielni,
- maksymalnie dwudziestu dwóch zbiorników na gaz płynny o maksymalnej pojemności 9600 dm³ każdy,
- dwóch budynków socjalno-biurowych,
- pomieszczenia na odpady wraz z konfiskatorem,
- maty dezynfekcyjnej,
- wagi samochodowej,
- dwóch zbiorników na ścieki socjalno-bytowe,
- dwóch pomieszczeń technicznych,
- zbiornika p.poż.,
- dziewięciu pomieszczeń sterówek,
- placów i dróg manewrowych.

Hodowla w planowanych kurnikach odbywać ma w sposób analogiczny jak w przypadku istniejących dziesięciu budynków inwentarskich (K1 – K10). Łączna maksymalna obsada planowanych kurników ma wynieść 618 000 szt. kurcząt brojlerów (2472 DJP).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia występują tereny rolnicze (pola, sady oraz nieużytki). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 200 m od granic projektowanego przedsięwzięcia.

Mając na względzie, że strona wnioskuje o rozbudowę fermy drobiu a lokalizacja jak i planowane do rozbudowy budynki nie spełniają wymogów wskazanych w planie to należy stwierdzić, że ta inwestycja pozostaje w sprzeczności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który zakazuje budowy nowych, rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków inwentarskich oraz specjalistycznego chowu i wylęgu drobiu lub specjalistycznej hodowli zwierząt na terenie planowanej inwestycji tj. na działkach położonych w miejscowości Młodynie Dolne o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat biało-brzeski, województwo mazowieckie.

Uchwała Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne została zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego przez Wojewodę Mazowieckiego w listopadzie 2019 r. W wyniku zakończonego postępowania Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie wydał w dniu 25.06.2020r. wyrok stwierdzający nieważność w/w uchwały w całości. Wyrok ten jest nieprawomocny i nie wywiera na dzień wydawania decyzji żadnych skutków prawnych, bowiem został zaskarżony skargami kasacyjnymi do Naczelnego Sądu

Administracyjnego zarówno przez Stowarzyszenie „CZYSTE ŚRODOWISKO” MŁODYNIE DOLNE I OKOLICE jak i przez Gminę Radzanów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne jest nadal obowiązującym prawem miejscowym, z którym planowana przez stronę Fermę Młodynie Sp. z o.o. inwestycja pozostaje w sprzeczności.

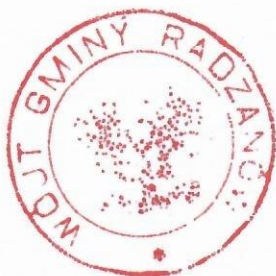
Z tych względów, po analizie zgromadzonych w sprawie dokumentów organ prowadzący postępowanie postanowił odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 124; 125; 126; 127; 129; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153, obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Wójt Gminy Radzanów podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji oraz możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy. Decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez: umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie, umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przytyku oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Radzanowie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Radzanów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.



WÓJT GMINY
Stanimir Krusliński

Otrzymują:

1. Renata Bąk-Jaroszek reprezentująca Fermę Młodynie Sp. z o.o. z siedzibą ul. Zakładowa 7 26 – 670 Pionki
2. Urząd Gminy w Przytyku Zachęta 57, 26-650 Przytyk
3. a/a

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Radzanów. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych umożliwiony jest pod adresem mailowym – iod@radzanow.pl. Przetwarzamy Państwa dane wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań wykonywanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, o ile to ograniczenie nie spowoduje ograniczenia lub uniemożliwienia realizacji ustawowych zadań gminy. Więcej informacji dotyczących danych osobowych znajdują Państwo na stronie www.radzanow.pl