

Radzanów 19.10.2020r.

DECYZJA

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), zwanej dalej „ustawą o oś”, § 2 ust 1 pkt 51, § 3 ust 1 pkt 36, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa Ferma Młodynie Sp. z o.o. z siedzibą ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki reprezentowanego przez Renatę Bąk – Jaroszek, dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”

o r z e k a m

o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określającej środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26 lipca 2018r. (data wpływu do urzędu 27 lipca 2018r) przedsiębiorstwo Ferma Młodynie Sp. z o.o. z siedzibą ul. Zakładowa 7, 26-670 Pionki, reprezentowanego przez Renatę Bąk – Jaroszek wystąpiła do Wójta Gminy Radzanów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”.

Zgodnie § 2 ust 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U z 2019 r., poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto w ramach inwestycji zostanie wykonana instalacja wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 36 ww. rozporządzenia, tj. „instalacje do podziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, nie będących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w pkt 36a i § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych,

zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.

Do wniosku dołączono wymagane prawem załączniki: raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez firmę KIK ECO LAB z siedzibą w Kielcach (pięć egzemplarzy z zapisem w formie elektronicznej), poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie ono oddziaływać, wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie ono oddziaływać oraz załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Zgodnie z przedstawionym przez Inwestora raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (kilkakrotnie uzupełnianym podczas prowadzonego postępowania) planowane przedsięwzięcie polegało będzie na „Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”. Powierzchnia wyżej wymienionych działek wynosi 14,07 ha, a planowana łączna powierzchnia zabudowy projektowanych kurników będzie wynosiła ok. 12 384,62 m². Planowane kurniki zostaną zlokalizowane na działkach o nr ewid.: 131, 132, 133, 134, 151, które obecnie stanowią tereny rolnicze, głównie ugory pozbawione zadrzewień. Obecnie teren inwestycyjny jest częściowo zagospodarowany. Na działkach o nr ewid.:134; 135; 146; 147; 148;149; 150; 151 i 152 znajduje się dziesięć budynków inwentarskich wraz z infrastrukturą. W istniejących obecnie kurnikach prowadzony jest chów drobiu o maksymalnej obsadzie 1990,8 DJP. Na terenie przedsięwzięcia znajduje się ponadto: dwadzieścia silosów paszowych o pojemności 42m³ każdy, cztery budynki kotłowni wyposażonych w dziesięć kotłów na paliwo stałe o mocy 400 kW każdy, cztery zbiorniki bezodpływowe na ścieki przemysłowe o pojemności 30 m³ każdy, agregat prądowórczy o mocy 600 kW.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia maksymalna obsada każdego z istniejących kurników wynosiła będzie 73 830 szt. Brojlerów, a łączna obsada wyrażona w dużych jednostkach przeliczeniowych inwentarza wynosiła będzie 2953,2 DJP. Hodowla w istniejących kurnikach odbywać się będzie w siedmiu cyklach produkcyjnych w roku a czas trwania każdego cyklu wyniesie czterdzieści pięć dni. W pozostałym czasie odbywało się będzie sprzątanie i dezynfekcja kurników oraz przygotowanie do przyjęcia nowego wsadu.

W ostatecznej wersji przedstawionej przez Inwestora zakłada się, że w ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie zwiększona maksymalna obsada istniejących kurników (K1-K10) oraz wybudowanych zostanie cztery budynki inwentarskie (kurniki o symbolach K11-K14) o łącznej powierzchni zabudowy ok. 12 384,62 m² (dwa kurniki o wymiarach 26m x 140 oraz dwa kurniki o wymiarach 18m x 140m). Projektowane obiekty inwentarskie zostaną wyposażone w instalacje elektryczne, wentylacyjne, wodno-kanalizacyjne oraz urządzenia grzewcze. Przedsięwzięcie zaopatrywane będzie w wodę z istniejącego i planowanego ujęcia wód podziemnych. Hodowla brojlerów w planowanych kurnikach K11-K14 będzie się odbywała w 7 cyklach produkcyjnych w roku (po 45 dni, łącznie 315 dni w roku) lub w 9 cyklach produkcyjnych w roku (po 35 dni, łącznie 315 dni w roku), a w pozostałym czasie odbywało się będzie sprzątanie i dezynfekcja kurników i przygotowanie ich do przyjęcia nowego stada.

Ponadto, Inwestor przewiduje zlokalizowanie na terenie przedsięwzięcia:

- 4 kurników o łącznej powierzchni hodowlanej ok. 12 384,62 m²
- 4 pomieszczeń sterówek o łącznej powierzchni około 52 m²,
- 8szt. silosów paszowych o pojemności do 42 m³ każdy,
- Powierzchnia utwardzona – place i drogi manewrowe - około 1 400 m²,
- 2 zbiorniki na ścieki technologiczne o pojemności do 30 m³ każdy,

- Podziemne zbiorniki na gaz płynny do 18 szt. o poj. do 9600 l każdy

Łączna maksymalna obsada istniejących i planowanych kurników wyniesie 1 095 354 szt. Kurcząt brojlerów (4 381,416 DJP).

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisją substancji do powietrza, emisją hałasu, wytwarzaniem odpadów oraz powstawaniem obornika, ścieków produkcyjnych i socjalno-bytowych.

Źródłami emisji substancji do powietrza będą głównie systemy wentylacji planowanych obiektów inwentarskich, praca nagrzewnic gazowych, ruch pojazdów samochodowych oraz ewentualna praca agregatu prądotwórczego (w przypadku braku zewnętrznego zasilania energetycznego).

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia źródłami emisji hałasu będą wentylatory budynków inwentarskich oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Analiza emisji hałasu przeprowadzona w raporcie o oddziaływaniu na środowisko wykazała, że przy funkcjonowaniu przedsięwzięcia zgodnym z założeniami przyjętymi w przedmiotowym raporcie, dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zostaną dotrzymane.

Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy funkcjonowaniu przedsięwzięcia zgodnym z założeniami przyjętymi w przedmiotowym raporcie nie będzie miało ono negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz wody powierzchniowe i podziemne. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków. Ścieki przemysłowe z mycia urządzeń i posadzek kurników odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wywożone do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków. Ścieki z oczyszczania wody w stacji uzdatniania odprowadzane będą do rowu nie powodując pogorszenia stanu jakości wód podziemnych.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia wiązało się będzie z powstawaniem odpadów innych niż niebezpieczne. W przedłożonym raporcie o oddziaływaniu na środowisko wyszczególnione zostały rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów wraz z informacją o sposobie nimi gospodarowania. Z dokumentacji wynika, że przy gospodarowaniu odpadami zgodnym z założeniami przyjętymi w przedmiotowym raporcie nie będzie miało ono negatywnego wpływu na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami Natura 2000, jak również poza innymi formami ochrony przyrody wyznaczonymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są:

- w odległości ok. 10 km – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy (PLB 140003),
- w odległości ok. 10,8 km – specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Pilicy (PLH 140016).

Pozostałe formy ochrony przyrody zlokalizowane są:

- w odległości ok. 3,5 km – Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Pilicy i Drzewiczki.

Sporządzony raport o oddziaływaniu na środowisko oraz jego uzupełnienia zawierają rozpoznanie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków zwierząt i roślin na terenie przedsięwzięcia, na które może ono oddziaływać. Na badanym terenie nie stwierdzono występowania elementów fauny i flory będącej cenną przyrodniczo.

Ze względu na rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz jego lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie przedsięwzięcia oraz w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dnia 23 października 2018 r. (data wpływu 26 października 2018 r.) Ferma Młodynie Sp. z o.o. reprezentowana przez radcę prawnego Andrzeja Augustyna wystąpiła z ponagleniem do

Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, stwierdzając beczynność Wójta Gminy Radzanów w sprawie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozbudowy fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

Wójt Gminy Radzanów dnia 2 listopada 2018 r. przekazał ponaglenie Fermi Młodynie Sp. z o.o. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu w raz z własnym stanowiskiem.

Postanowieniem z dnia 9 listopada 2018 r. znak:SKO.ŚU.39.2352.2018 (data wpływu 15 listopada 2018 r.) Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Radomiu uznało ponaglenie Fermi Młodynie Sp. z o.o. za uzasadnione i zobowiązuje Wójta Gminy Radzanów do załatwienia przedmiotowej sprawy.

Zawiadomieniem znak: RZL.6220.2.2018 z dnia 19 listopada 2018r. Wójt Gminy Radzanów poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Radzanów pismami znak: RZL.6220.2.2018 z dnia 19 listopada 2018r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie. Do wystąpienia organ dołączył wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest lokalizacja inwestycji oraz mapę ewidencyjną i wypis z rejestru gruntów.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim zawiadomieniem znak: WA.ZZŚ.3.436.850.2018.SO z dnia 3 grudnia 2018 r. (data wpływu 6 grudnia 2018 r.) przekazał do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zgodnie z właściwością wniosek Wójta Gminy Radzanów, znak: RZL.6220.2.2018 z dnia 19.11.2018 r. o przedstawienie opinii co do potrzeby oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

W dniu 7 grudnia 2018 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak:WOOŚ-I.4221.285.2018.AST z dnia 30 listopada 2018 r. wzywające do uzupełnienia wniosku.

W odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak:WOOŚ-I.4221.285.2018.AST organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 10 grudnia 2018 r. uzupełnił braki we wniosku.

W dniu 24 grudnia 2018 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach znak: ZNS.7011.07.2018 z dnia 11 grudnia 2018r. pozytywnie opiniująca pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143,

144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzegi, województwo mazowieckie.

Pismami znak: RŻL.6220.2.2018 z dnia 24 grudnia 2018 r. Wójt Gminy Radzanów przesłał protest Stowarzyszenia „Czyste Środowisko Młodynie Dolne i okolice” oraz mieszkańców z dnia 20 grudnia 2018 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych aby dołączyć do akt sprawy dotyczącej uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzegi, województwo mazowieckie.

W dniu 2 stycznia 2019 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-II.7030.3.106.2018.MS z dnia 27 grudnia 2018r. wzywające do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie: ochrony powietrza, ochrony przed hałasem i gospodarki wodno-ściekowej.

Wójt Gminy Radzanów w dniu 2 stycznia 2019r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z pismem PZ-II.7030.3.106.2018.MS z dnia 27 grudnia 2018 r. Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych.

W dniu 16 stycznia 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynął wniosek Fermi Młodynie Sp. z o.o. o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do dnia 28 lutego 2019r.

Ze względu na czasochłonność wykonania uzupełnienia raportu pismem z dnia 16 stycznia 2019r. Wójt Gminy Radzanów zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do dnia 7 marca 2019r.

W odpowiedzi na pismo Inwestora z dnia 16 stycznia 2019r. Wójt Gminy Radzanów poinformował, że przedłużenie terminu wniesienia uzupełnienia raportu zależeć będzie od usytuowania się Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

W dniu 18 stycznia 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie znak: WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS z dnia 11 stycznia 2019 r. wzywające do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 18 stycznia 2019 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z pismem WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS z dnia 11 stycznia 2019 r. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie.

W dniu 21 stycznia 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4221.287.2018.AST.2 z dnia 16 stycznia 2019 r. informujące, że z uwagi na konieczność szczegółowej analizy przedłożonej dokumentacji dla przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzegi, województwo mazowieckie, załatwienie sprawy w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia nastąpi do 24 maja 2019 r.

W dniu 25 stycznia 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-II.7030.3.106.2018.MS z dnia 21

stycznia 2019 r. informujące, że z uwagi na konieczność analizy uzupełnionego raportu o oddziaływaniu na środowisko termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do 22 lutego 2019 r.

W dniu 5 lutego 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-II.7030.3.106.2018.MS z dnia 30 stycznia 2019 r. informujące, że termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do 4 kwietnia 2019 r.

W dniu 11 lutego 2019 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęły uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko, o które wnosili ~~Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej~~ w Warszawie w piśmie znak: WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS z dnia 18 stycznia 2019r.

Pismami z dnia 13 lutego znak: RZL.6220.2.2018 Wójt Gminy Radzanów w odpowiedzi na wezwanie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o sygnaturze WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS z dnia 11 stycznia 2019r. przesłał uzupełnienia raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych.

W dniu 1 marca 2019 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko, o które wnosili Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-II.7030.3.106.2018.MS z dnia 2 stycznia 2019r. z informacją, iż zmienia się treść raportu i nazwa przedsięwzięcia oraz włączenie działki o nr ew. 130 do terenu, na które będzie realizowane przedsięwzięcie.

Pismami z dnia 5 marca 2019 r. znak: RZL.6220.2.2018 Wójt Gminy Radzanów w odpowiedzi na wezwanie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-II.7030.3.106.2018.MS z dnia 27 grudnia 2019r. przesłał uzupełnienia raportu oraz informacje Inwestora o zmianie treści raportu, nazwy przedsięwzięcia oraz o włączeniu działki o nr ew. 130 do terenu, na które będzie realizowane przedsięwzięcie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych.

W dniu 27 marca 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach znak: ZNS.7011.07.2018 z dnia 11 grudnia 2018r. pozytywnie opiniująca pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzegi, województwo mazowieckie.

Do Wójta Gminy Radzanów dnia 5 kwietnia 2019 r. wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 1 kwietnia 2019 r., że ze względu na zmianę zakresu raportu oraz włączenie działki o nr ew. 130 do terenu inwestycji termin załatwienia sprawy przedłuża do 4 maja 2019 r.

W dniu 12 kwietnia 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie znak: WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS.2 z 2 kwietnia 2019 r. wzywające do uzupełnienia braków formalnych.

W odpowiedzi na pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie znak: WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS.2 z 2 kwietnia 2019 r. Wójt Gminy

Radzanów zwraca się z prośbą o korektę nazwy zadania dodając działkę nr 130 tzn.: Rozbudowa fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

W dniu 6 maja 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 29 kwietnia 2019 r. wzywające do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 6 maja 2019 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z pismem PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 29 kwietnia 2019 r. Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych wskazując termin załatwienia sprawy do 14 maja 2019 r.

W dniu 13 maja 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynął wniosek Fermi Młodynie Sp. z o.o. o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do dnia 28 czerwca 2019r

Dnia 16 maja 2019 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie znak: WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS.3 z dnia 10 maja 2019 r. uzgadniające realizację przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na pismo Inwestora z dnia 13 maja 2019r. Wójt Gminy Radzanów poinformował, że przedłużenie terminu wniesienia uzupełnienia raportu zależeć będzie od usytuowania się Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

Ze względu na czasochłonność wykonania uzupełnienia raportu pismem z dnia 16 maja 2019r. Wójt Gminy Radzanów zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do dnia 8 lipca 2019r.

W dniu 28 maja 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 24 maja 2019 r. że termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do 31 lipca 2019 r.

W dniu 29 maja 2019 roku do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4221.287.2018.AST.3 z dnia 22 maja 2019r. wzywające do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie: ochrony powietrza, ochrony przed hałasem i gospodarki wodno-ściekowej.

Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 29 maja 2019 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z pismem WOOŚ-I.4221.287.2018.AST.3 z dnia 22 maja 2019r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wskazując termin załatwienia sprawy do 6 czerwca 2019 r.

W dniu 6 czerwca 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynął wniosek Fermi Młodynie Sp. z o.o. o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do dnia 12 lipca 2019r.

Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 6 czerwca 2019 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do 19 lipca 2019 r.

W odpowiedzi na pismo Inwestora z dnia 6 czerwca 2019r. Wójt Gminy Radzanów poinformował, że przedłużenie terminu wniesienia uzupełnienia raportu zależeć będzie od usytuowania się Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

W dniu 24 czerwca 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOŚ-I.4221.287.2018.AST.5 z dnia 17 czerwca 2019 r., że załatwienie sprawy w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia nastąpi do dnia 15 listopada 2019 r.

W dniu 1 lipca 2019 roku do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismami z dnia 3 lipca 2019 r. znak: RŻL.6220.2.2018 Wójt Gminy Radzanów w odpowiedzi na wezwania przesłał uzupełnienia raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych.

W dniu 29 lipca 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach znak: ZNS.7011.07.2018.2019 z dnia 24 lipca 2019 r. pozytywnie opiniująca pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.:130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzezki, województwo mazowieckie.

W dniu 5 sierpnia 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 31 lipca 2019 r. że ze względu na skomplikowany charakter sprawy oraz konieczność dokonania analizy przedłożonego uzupełnienia raportu termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do 31 sierpnia 2019 r.

Dnia 5 września 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 30 sierpnia 2019 r. wzywające do uzupełnienia raportu.

Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 5 września 2019 roku wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodnie z pismem PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 30 sierpnia 2019 r. Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych wskazując termin załatwienia sprawy do 16 września 2019 r..

W dniu 17 września 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło uzupełnienie raportu od Inwestora.

Pismami z dnia 17 września 2019 r. znak: RŻL.6220.2.2018 Wójt Gminy Radzanów w odpowiedzi na wezwanie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 30 sierpnia 2019r. przesłał uzupełnienia raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych.

W dniu 3 października 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach znak: ZNS.7011.07.2018.2019 z dnia 30 września 2019 r. podtrzymujące swoje zajęte stanowisko zawarte w wydanej opinii znak: ZNS.7011.07.2018.2019 z dnia 24 lipca 2019 r.

Dnia 4 października 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 30 sierpnia 2019r., że ze względu na trwającą analizę przedłożonego raportu termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do 10 października 2019 r.

W dniu 7 października 2019r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęła opinia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 1 października 2019 r. pozytywnie opiniująca planowane przedsięwzięcie na etapie jego eksploatacji w zakresie kryteriów dotyczących pozwoleń zintegrowanych.

Dnia 15 listopada 2019 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOS-I.4221.287.2018.AST.6 z dnia 14 listopada 2019 r., że uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia zostaje przedłużony do 14 lutego 2020 r.

Dnia 12 lutego 2020 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOOS-I.4221.287.2018.AST.7 z dnia 12 lutego 2020 r. uzgadniające realizację przedsięwzięcia.

W dniu 24 lutego 2020 r. Wójt Gminy Radzanów podał do publicznej wiadomości, że w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie, przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Informację podano do publicznej wiadomości poprzez: umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie, Urzędu Gminy w Przytyku, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Radzanowie, wywieszenie w miejscu realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 24 lutego 2020 r. Wójt Gminy Radzanów zwrócił się do Inwestora jak i do Urzędu Gminy w Przytyku z prośbą o wywieszenie w miejscu realizacji planowanego przedsięwzięcia informacji o postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa w ramach prowadzonego postępowania.

W dniu 30 marca 2020 r. Do Wójta Gminy Radzanów wpłynął wniosek Stowarzyszenia „CZYSTE ŚRODOWISKO” MŁODYNIE DOLNE I OKOLICE o zawieszenie postępowania do czasu ustania przeszkód związanych z pandemią koronawirusa.

W dniu 9 czerwca 2020 r. w związku z pandemią wirusa Covid-19 i utrudnionym dostępem do materiałów postępowania Wójt Gminy Radzanów podał do publicznej wiadomości że w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie, przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Informację podano do publicznej wiadomości poprzez: umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie, umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przytyku, umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Radzanowie, wywieszenie w miejscu realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 26 czerwca 2020 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynęło pismo od Fermi Młodynie Sp. z o.o. w sprawie okresu wywieszanej informacji o postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa.

W dniu 6 lipca 2020 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynął wniosek Stowarzyszenia „CZYSTE ŚRODOWISKO” Młodynie Dolne i Okolice o połączenie wszystkich prowadzonych postępowań dotyczących Ferm Drobiu.

W dniu 17 lipca 2020 r. wpłynął do Wójta Gminy Radzanów wniosek od Sylwestra Smagowskiego o połączenie wszystkich prowadzonych postępowań dotyczących Ferm Drobiu.

Wójt Gminy pismami z dnia 20 i 30 lipca 2020 r. odmówił Stowarzyszeniu „CZYSTE ŚRODOWISKO” Młodynie Dolne i Okolice jak i Sylwestrowi Smagowskiemu połączenia prowadzonych postępowań.

W dniu 13 sierpnia 2020 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynął kolejny wniosek Stowarzyszenia „CZYSTE ŚRODOWISKO” Młodynie Dolne i Okolice o połączenie wszystkich prowadzonych postępowań dotyczących Ferm Drobiu, na który zostało wydane postanowienie w dniu 31 sierpnia 2020 r.

W dniu 28 sierpnia 2020 r. Wójt Gminy Radzanów przychylił się do stanowiska Fermy Młodynie Sp. z o.o. zawartego w piśmie z dnia 26 czerwca 2020 r.

W dniu 31 sierpnia 2020 r. do Wójta Gminy Radzanów wpłynął kolejny wniosek Stowarzyszenia „CZYSTE ŚRODOWISKO” Młodynie Dolne i Okolice o połączenie wszystkich prowadzonych postępowań dotyczących Ferm Drobiu oraz o wydanie negatywnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowieniem znak: RZL.6220.2.2018 z dnia 4 września 2020 r. Wójt Gminy Radzanów poinformował strony o prawie do zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją przed wydaniem decyzji oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów dotyczących postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na polegającego Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej wchodzi na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji. Na organie administracyjnym ciąży obowiązek zagwarantowania udziału w postępowaniu wszystkim podmiotom, które w danej sprawie mają prawnie chronione interesy. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na nie określa jakie podmioty są uznawane za strony.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o dane wynikające z przedłożonego Raportu z uzupełnieniami stwierdzono, co następuje:

W toku postępowania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach opinią znak: ZNS.7011.07.2018.2019 z dnia 24 lipca 2019r. pozytywnie zaopiniował pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych i Wodnoprawnych opinią znak: PZ-PK-I.7030.3.51.2019.MS z dnia 1 października 2019 r. pozytywnie zaopiniował przedsięwzięcie polegające na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Postanowieniem znak: WA.RZŚ.436.1.1166.2018.RZGW.PS.MC.3 z dnia 10 maja 2019 r. stwierdził brak negatywnego oddziaływania na środowisko ww przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem znak: WOŚ-I.4221.287.2018.AST.7 z dnia 12 lutego 2020 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia i wskazał warunki jego realizacji.

Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Pomimo iż opinie wydane przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach, Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departament Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych i Wodnoprawnych, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie są pozytywne, to zgodnie z art.80 ust 2 ustawy o oś lokalizacja przedsię-

wzięcia jest sprzeczna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. (Uchwała Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów z dnia 20 września 2019 r.)

Zgodnie z § 16 ust. 1 pkt. 3 i 4 Uchwały Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne, na terenie obsługi produkcji, gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodnich, oznaczonym na rysunku planu symbolami 1RU, 2 RU (załącznik nr 1 do Uchwały Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów) zakazuje się lokalizacji budowy nowych, rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków inwentarskich oraz specjalistycznego chowu i wylęgu drobiu lub specjalistycznej hodowli zwierząt. Ponadto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala maksymalną wysokość zabudowy stanowiącą 8 metrów, szerokość elewacji frontowej dla każdego budynku ustala na maksymalnie 7 metrów, powierzchnię zabudowy pojedynczego budynku określa na maksymalnie 100 metrów². Planowana budowa kurników narusza także dozwolone w planie wymiary, gdyż projektowane obiekty ustalają dwa kurniki po 26m szerokości elewacji, 140m długości a powierzchnia zabudowy jednego kurnika wynosiła by 3 640 m² oraz dwa kurniki po 18m szerokości elewacji, 140 m długości a powierzchnia zabudowy jednego kurnika wynosiła by 2 520 m²

Uchwała Nr VIII/40/2019 Rady Gminy Radzanów w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne została zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego przez Wojewodę Mazowieckiego w listopadzie 2019 r. W wyniku zakończonego postępowania Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie wydał w dniu 25.06.2020r. wyrok stwierdzający nieważność w/w uchwały w całości. Wyrok ten jest nieprawomocny i nie wywiera na dzień wydawania decyzji żadnych skutków prawnych, bowiem został zaskarżony skargami kasacyjnymi do Naczelnego Sądu Administracyjnego zarówno przez Stowarzyszenie „CZYSTE ŚRODOWISKO” MŁODYNIE DOLNE I OKOLICE jak i przez Gminę Radzanów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Młodynie Dolne jest nadal obowiązującym prawem miejscowym, z którym inwestycja planowana przez stronę Firmę Młodynie Sp. z o.o. pozostaje w sprzeczności.

Rozbudowa fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie budzi także zdecydowany sprzeciw społeczności lokalnej, ponieważ inwestycja powoduje uciążliwości dla okolicznych mieszkańców np. związane z emitowaniem odoru.

W związku z planowaną rozbudową fermy mieszkańcy zwracali uwagę, co podziela organ, na kierunek dalszego rozwoju miejscowości oraz ochrony wartości przyrodniczych i zasobów środowiska naturalnego. Mieszkańcy opowiadający się przeciw realizacji inwestycji są właścicielami posesji, mieszkają w miejscowości Młodynie Dolne od wielu lat i stanowi ona centrum ich życia. Nie zgadzają się by ich otoczenie było zanieczyszczane przez fermę drobiu.

Po analizie zgromadzonych dokumentów organ prowadzący postępowanie postanowił odmówić wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie fermy drobiu w miejscowości Młodynie Dolne na działkach o nr ewid.: 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 obręb 008, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Wójt Gminy Radzanów podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji oraz możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach oraz opinią

Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departamentu Gospodarki Odpadami oraz Pozwoleń Zintegrowanych i Wodnoprawnych.

Decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez: umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radzanowie, umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przytyku oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Radzanowie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Wójta Gminy Radzanów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna



WÓJT GMINY
Sławomir Kruśliński

Otrzymują:

1. Ferma Młodynie Sp.z o.o. z siedzibą ul. Zakładowa 7, 26 – 670 Pionki
2. Urząd Gminy w Przytyku Zachęta 57, 26-650 Przytyk
3. Stowarzyszenie „CZyste Środowisko” Młodynie Dolne i Okolice Młodynie Dolne 47, 26-807 Radzanów
4. a/a

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Radzanów. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych umożliwiony jest pod adresem mailowym – iod@radzanow.pl. Przetwarzamy Państwa dane wyłącznie w celu wykonywania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań wykonywanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, o ile to ograniczenie nie spowoduje ograniczenia lub uniemożliwienia realizacji ustawowych zadań gminy. Więcej informacji dotyczących danych osobowych znajdą Państwo na stronie www.radzanow.pl