## **U C H W A Ł A Nr VIII/28/2021**

# Rady Gminy Radzanów

 **z dnia 29 października 2021 r.**

w sprawie:

**określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.**

 Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 w związku z art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia

8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm. /

oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity

Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki

Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków

 i opłat lokalnych na rok 2022 /M. P. z 2021 r., poz. 724/, Rada Gminy Radzanów uchwala

 co następuje:

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Radzanów:

1. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,90 zł od 1m2 powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,94 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,51 zł od 1m2 powierzchni.

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia

9 października 2015 r. o rewitalizacji /tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 485/

i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę
o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,24 zł od 1 m2 powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,79 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 22,66 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 11,51 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń  - 5,01 zł od 1m2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,29 zł od 1m2 powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy

o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanów.

**§ 3.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

 Przewodniczący Rady Gminy

 w Radzanowie

 Jarosław Sokołowski