

Radom, dnia 6 sierpnia 2025 r.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WSTR.612.1438.2025.MK.2

**Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska
Al. Jerozolimskie 136
02-305 Warszawa**

Na podstawie art. 133 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w załączeniu przesyłam zażalenie Pana Jacka Wójcika z dnia 01.08.2025 r. (data nadania przesyłki) i z dnia 05.08.2025 r. na postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29 lipca 2025 r., znak: WSTR.612.1438.2025.MK odmawiające uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki o nr ewid. 430 w miejscowości Zacharzew, gmina Radzanów.

Jednocześnie, wskazać należy, że nie zachodzą przesłanki formalno-prawne uzasadniające zmianę stanowiska, co do wydanego postanowienia. Zatem wnoszę o utrzymanie postanowienia w mocy.

Odnosząc się do zarzutów i wyjaśnień Strony należy stwierdzić, że regionalny dyrektor ochrony środowiska jako organ ochrony przyrody, zobligowany jest ocenić pod kątem ochrony przyrody przedłożony projekt decyzji o warunkach zabudowy i uzgodnić tenże projekt, bądź odmówić jego uzgodnienia z uwagi na uchybienie zapisów regulujących funkcjonowanie danej formy ochrony przyrody. Przedmiotem postępowania wypadkowego jest projekt decyzji, w takim kształcie, w jakim organ prowadzący postępowanie główne zamierza wprowadzić go do obrotu prawnego jako wiążące rozstrzygnięcie o warunkach zabudowy.

Wobec powyższego wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu przekazuję akta sprawy.

Załączniki:

1. Zażalenie Pana Jacka Wójcik z dnia 01.08.2025 r. (data nadania przesyłki) wraz załącznikami;
2. Zażalenie Pana Jacka Wójcik z dnia 05.08.2025 r. wraz załącznikami;
3. Wniosek Gminy w Radzanowie z dnia 9 lipca 2025 r., znak: BRG.6730.57.2025 wraz załącznikami;
4. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 9 lipca 2025 r., znak: WSTR.612.1438.2025.MK wraz ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

**Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Marcin Langer

**Naczelnik Wydziału
Spraw Terenowych w Radomiu**
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa.

Do wiadomości:

1. Pan Jacek Wójcik, zam. Stromiecka Wola 43, 26-804 Stromiec (inwestor)
2. Wójt Gminy w Radzanowie, Radzanów 92A, 26-807 Radzanów (wysłano e-PUAP).