Z A R Z Ą D Z E N I E 50A/2011

Wójta Gminy Radzanów

z dnia 2 listopada 2011 r.

w sprawie:

 **stawek czynszu najmu dla lokali użytkowych w budynkach komunalnych**

 **i stawek dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Radzanów.**

 Na podstawie Uchwały Nr XI/57/09 Rady Gminy w Radzanowie z dnia 24 listopada 2009r w sprawie przeniesienia kompetencji do ustalania stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej gminy Radzanów zarządzam co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się minimalne stawki czynszu dla lokali użytkowych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Radzanów wynajmowanych na podstawie umów najmu i dzierżawy w wysokości:

**a)** 7 zł za 1m2 miesięcznie dla pomieszczeń na parterze i piętrze,

**b)** 5 zł za 1m2 miesięcznie dla pomieszczeń poniżej parteru tj. piwnice i lokali użytkowych usytuowanych na parterze z częściowym dostępem do mediów.

**c)** 2 zł za m2 dla lokali użytkowych i pomieszczeń o obniżonym standardzie tj. bez dostępu do mediów.

**2.** Za wydzierżawienie lub najem 1m2 gruntu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej ustala się minimalną stawkę miesięczną w wysokości 0,30 zł.

**3.** Za wydzierżawienie lub najem 1m2 gruntu rolnego w zależności od klasy ziemi ustala się minimalne stawki roczne tj. rola: kl. I- III – 0,05 zł, kl. IV-V – 0,02 zł , kl. VI - 0,01 zł.

**§ 2**

Stawki minimalne określone w § 1 mogą być podwyższane w drodze negocjacji.

**§ 3.**

Traci moc Zarządzenie Nr 33/09 z dnia 30 listopada 2009r w sprawie stawek czynszu najmu dla lokali użytkowych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Radzanów.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania .

Wójt Gminy

Sławomir Kruśliński