

RZL.6220.1.2025

DECYZJA **O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 72 ust. 1 pkt 6, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) – dalej *ustawa o ooś*, a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 89 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) – *dalej k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Pana Tomasza Matyska dla przedsięwzięcia polegającego na „Legalizacji urządzenia wodnego – wykonanego stawu ziemnego na działce 343 obręb 0015 Smardzew, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”,

stwierdzam

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Legalizacji urządzenia wodnego – wykonanego stawu ziemnego, na działce 343 obręb 0015 Smardzew, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”.**
- II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji**

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 6 marca 2025 r. (data wpływu do Urzędu 07.03.2025 r.). Pan Tomasz Matysek zam. Smardzew 57, 26-807 Radzanów wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Legalizacja urządzenia wodnego – wykonanego stawu ziemnego na działce 343 obręb 0015 Smardzew, gmina Radzanów, powiat białobrzeski”,

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 89 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Do wniosku inwestor dołączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na płycie CD (4 egzemplarze), kopię mapy ewidencyjnej (4 egzemplarze), mapę ewidencyjną z zaznaczonym terenem realizacji przedsięwzięcia, oraz terenem na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie (4 egzemplarze), dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), Wójt Gminy Radzanów obwieszczeniem z dnia 10 marca 2025 r., znak: RZL.6220.1.2025, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Smardzew.

W dniu 10 marca 2025 r. Wójt Gminy Radzanów zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych w Radomiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania, w związku z prowadzoną procedurą opiniowania, organ uzyskał wezwania do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 28 marca 2025 r. (data wpływu do Urzędu: 31.03.2025 r.) wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W związku z powyższym Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 15 kwietnia 2025 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor przedłożył uzupełnienie w dniu 23 kwietnia 2025 r. (data wpływu do Urzędu: 25.04.2025 r.), które następnie zostało przekazane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w dniu 28 maja 2025 r.

W toku postępowania, w odpowiedzi na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wnioskodawca doprecyzował kwalifikację przedsięwzięcia, wskazując jako właściwą podstawę § 3 ust. 1 pkt 89 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. Organ dokonał weryfikacji przedstawionej kwalifikacji i uznał ją za prawidłową. Powyższe doprecyzowanie nie miało wpływu na zmianę kwalifikacji przedsięwzięcia w zakresie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 18 czerwca 2025 r. (data wpływu do Urzędu: 20.06.2025 r.) wezwało do uzupełnienia dokumentacji. Wójt Gminy Radzanów pismem z dnia 23 czerwca 2025 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie w dniu 3 lipca 2025 r. (data wpływu do Urzędu: 08.07.2025 r.), które zostało przekazane do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 9 lipca 2025 r.

Kolejne wezwanie do uzupełnienia zostało skierowane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 12 września 2025 r. (data wpływu: 15.09.2025 r.). W dniu 17.09.2025 r. zostało wysłane wezwanie do wnioskodawcy dotyczące uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 23.10.2025 r. (data wpływu do Urzędu: 27.10.2025 r.) wnioskodawca przedłożył uzupełnienie, a w dniu 30.10.2025 r. zostało ono wysłane do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Równoległe z przedłożonym uzupełnieniem dokumentacji, inwestor zwrócił się do organu z zapytaniem dotyczącym ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz kwalifikacji planowanego urządzenia jako urządzenia melioracji wodnych szczegółowych. Wójt Gminy Radzanów w dniu 07.11.2026 r. udzielił odpowiedzi na przedmiotowe pismo. Powyższe zapytanie miało charakter informacyjny i nie stanowiło podstawy rozstrzygnięcia w niniejszym postępowaniu.

Wójt Gminy Radzanów uzyskał opinie: Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach z dnia 25 marca 2025 r. znak: ZNS.9027.2.1.05.2025, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 23 czerwca 2025 r. znak: WOOŚ-I.4220.311.2025.JC.4 oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 24 marca 2026 r. znak: WP.ZZŚ.4901.92.2025.MP.3 wskazujące na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Radzanów, obwieszczeniem znak:RZL.6220.1.2025 z dnia 27.03.2026 r., w myśl art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego poinformował strony, że

zostały zebrane wystarczające materiały do wydania decyzji oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z jej uzupełnieniami oraz opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białobrzegach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, organ dokonał samodzielnej oceny przedsięwzięcia, uwzględniając wszystkie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty żadnym obowiązującym, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie polega na legalizacji istniejącego zbiornika wodnego (stawu ziemnego) o powierzchni około 960 m² i głębokości około 1,5 m, zlokalizowanego na działce nr 343 obręb Smardzew. Obiekt ten powstał w naturalnym obniżeniu terenu i pełni funkcję retencyjną, gromadząc wody opadowe, roztopowe oraz gruntowe, bez prowadzenia chowu lub hodowli ryb.

Z analizy wynika, że przedsięwzięcie ma charakter lokalny, nieprodukcyjny i nieinfrastrukturalny w rozumieniu powodującym istotne przekształcenie środowiska. Nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza, wód ani gleby, ani z generowaniem istotnych uciążliwości akustycznych czy zapachowych.

Uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, brak powiązań z innymi przedsięwzięciami, brak ryzyka kumulacji i oddziaływań oraz brak ryzyka oddziaływań transgranicznych i długoterminowych o znaczeniu ponadlokalnym, Organ nie stwierdził wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko.

W zakresie środowiska wodnego, w oparciu o stanowisko właściwego Organu Wód Polskich, stwierdzono brak negatywnego wpływu na stan jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, brak ryzyka pogorszenia ich stanu oraz brak zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych w obowiązujących planach gospodarowania wodami. Przedsięwzięcie może pełnić funkcję wspomagającą retencję wodną i lokalną gospodarkę wodną.

Las łęgowy znajdujący się na sąsiedniej działce o nr. ewidencyjnym 345 wymaga okresowego dopływu wody oraz dobrego uwilgotnienia sąsiednich przyległych terenów. Siedlisko to związane jest z wodami płynącymi. Zatem wybudowany zbiornik będzie oddziaływać pozytywnie na sąsiadujący las łęgowy poprzez lepsze uwilgotnienie działki 345 z istniejącym lasem łęgowym.

W odniesieniu do położenia przedsięwzięcia w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki stwierdzono, że planowana inwestycja nie narusza zakazów obowiązujących na tym obszarze. Jak wynika z opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, przedsięwzięcie ma charakter związany z gospodarką wodną na terenach rolniczych i stanowi element systemu melioracyjnego, co kwalifikuje je do odstępstwa od zakazu, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1 uchwały, na podstawie §3 ust. 2 tej uchwały. Jednocześnie nie stwierdzono ingerencji w elementy przyrodnicze stanowiące przedmiot ochrony ww. obszaru. Charakter inwestycji pozostaje zatem spójny z celami ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu. W związku z powyższym nie zachodzą przesłanki do uznania, iż realizacja przedsięwzięcia naruszy zakazy obowiązujące na tym obszarze.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach nie stwierdził zagrożeń dla zdrowia ludzi ani pogorszenia warunków życia mieszkańców, wskazując na brak przekroczeń standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie będzie eksploatowane na potrzeby własne właściciela nieruchomości, bez charakteru komercyjnego. Obiekt mieszkalny wyposażony jest w niezbędną infrastrukturę techniczną, w tym sieć wodno-kanalizacyjną, a gospodarka odpadami prowadzona jest w ramach zorganizowanego systemu odbioru odpadów komunalnych funkcjonującego na terenie gminy. Dodatkowo przewidziano działania

wspomagające, polegające na wykonaniu nasadzeń roślinności, w tym roślinności wodnej w obrębie zbiornika, co przyczyni się do poprawy walorów przyrodniczych terenu.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest w pełni uzasadnione.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójty Gminy Radzanów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT GMINY
Sławomir Kruśliński

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Radomiu ul. 25-go Czerwca 68, 26-600 Radom
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białobrzegach ul. Krakowska 28, 26-800 Białobrzegi
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim ul. Gabriela Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Trybunalski

Załącznik nr 1.
Do Decyzji znak: RZL.6220.1.2025
z dnia 24.04.2026 r

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Legalizacja urzędzenia wodnego – wykonanego stawu ziemnego na działce 343 obręb 0015 Smardzew, gmina Radzanów, powiat białobrzeski, województwo mazowieckie”

Przedsięwzięcie polega na eksploatacji zbiornika wodnego na działce o nr ew. 343 obręb 0015 Smardzew, gmina Radzanów. Przedmiotowy staw ziemny posiada powierzchnię 960 m² i głębokość 1,5 m, zasilany jest wodami opadowymi, roztopowymi i gruntowymi. Został wykonany w miejscu naturalnego obniżenia terenu. Nie rosną na nim drzewa i krzewy, miał charakter trawnika – pastwiska, na którym wypasane były zwierzęta domowe. Przy wysokich opadach wody zasilany jest od strony południowej rowem odprowadzającym wody od strony północnego – zachodu.

Zbiornik stanowi 10% powierzchni działki. Jego budowa nie spowodowała zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. W ramach wykonanych prac nie wycinano drzew. Opisywany teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Staw został wykopany za pomocą koparki samowyladowczej. Urobek został wykorzystany do zagospodarowania działki. Na etapie eksploatacji zbiornika nie są planowane żadne przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie będzie eksploatowane na potrzeby własne właściciela nieruchomości. Obiekt mieszkalny wyposażony jest w niezbędną sieć wodno – kanalizacyjną, właściciel oddaje odpady w ramach zbiórki zorganizowanej przez samorząd gminny.

Staw w przeważającej większości położony jest na gruntach określonych jako Lzr – grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Zbiornik wodny na działce nr. 343 będzie uzupełnieniem istniejącej sieci melioracyjnej. Wraz z sąsiednimi obiektami zlokalizowanymi na działce nr. 346/3 i 345 będzie stwarzał możliwość magazynowania wody jak również regulacji jej przepływu szczególnie w okresach posuszowych

W stawie nie będzie prowadzony chów i/lub hodowla ryb.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w granicach Obszaru chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Pilicy i Drzewiczki. Zbiornik leży w zlewni Pierzchnianki – prawostronnego dopływu Pilicy. Obszar w sąsiedztwie odwadniają rowy – które odprowadzają wodę ze sztucznych zbiorników położonych powyżej. Stanowią one sieć drenażową obszar i łączącą się z terenem bagiennym na działce o nr. ewidencyjnym 345 – jest to zbiornisko o charakterze lasu łąkowego.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wodno – błotnymi, wyznaczonymi na podstawie konwencji ramsarskiej. Inwestycja leży na terenie podmokłym, zbiornik został wykonany w miejscu naturalnego obniżenia terenu. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami wyznaczonymi jako strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej ujęć wód.

Inwestycja znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka warszawska.