

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY RADZANÓW

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności.

1. Gmina posiada w poszczególnych miejscowościach grunty (działki) z prawem własności:

1. Błeszno dz.nr 730 o pow.0,82 ha
2. Branica dz. nr 262 o pow.1,91 ha
3. Branica dz. nr 180/2, 181/2, 179/2 o łącznej pow. 0,0553 ha (po ½ z OSP Branica)
4. Bukówno dz. nr 359/3 o pow. 0,4498 ha
5. Bukówno dz. nr 358 o pow. 0,08 ha (współwłasność ½ z OSP Bukówno)
6. Bukówno – Śliwiny dz. nr 578 o pow.0,30 ha
7. Czarnocin dz. nr 273 o pow.0,045 ha (współwłasność ½ z OSP Czarnocin)
8. Grotki dz. nr 299/2 o pow.0,0463 ha
9. Grotki dz. nr 225/2 o pow.0,098 ha
10. Grotki dz. nr 133,134 o pow.0,36 ha
11. Kadłubska Wola dz. nr 205 o pow.0,09 ha
12. Młodynie Dolne dz. nr 303 o pow. 1,37 ha
13. Młodynie Górne dz. nr 228 , 229 o pow.0,18 ha
14. Młodynie Górne dz. nr 182 o pow.0,025 ha (współwłasność ½ z OSP Młodynie Górne)
15. Ocieść dz. nr 302 o pow.0,30 ha
16. Radzanów dz. nr 365,369,370,704 o pow. 0,81 ha
17. Radzanów dz. nr 235 o pow. 0,60 ha
18. Radzanów dz. nr 660 o pow. 0,15 ha
19. Radzanów dz. nr 659 o pow. 0,06 ha
20. Radzanów (dz. nr 413/3, 412/3, 411/3, 409/2, 408/3,414/4,413/4,412/4,411/4,408/4,415/2) o łącznej pow.0,3444 ha
21. Radzanów dz. nr 293/4 i 294/2 (boisko) o pow. 1,03 ha
22. Radzanów dz. nr 424 o pow. 0,23 ha
23. Radzanów dz. nr 64 o pow.0,66 ha
24. Radzanów dz. nr 489,490,496 o pow. 0,60 ha
25. Radzanów dz. nr 451/6 o pow. 0,0712 ha
26. Radzanów dz. nr 420/1,419/1 o pow. 0,25 ha
27. Ratoszyn dz. nr 313/1 o pow. 0,6957 ha
28. Rogolin dz. nr 485 o pow. 0,1423 ha
29. Rogolin dz. nr 473/1 o pow.0,0121 ha
30. Rogolin dz. nr 474/1 o pow.0,0016 ha
31. Rogolin dz. nr 452/1 o pow. 0,0016 ha
32. Zacharzów dz. nr 629 o pow.0,0258 ha
33. Zacharzów dz. nr 633/1 o pow.0,0061 ha
34. Żydy działka nr 164 o pow.1,31 ha
35. Radzanów dz. nr 536 o pow. 0,23 ha
36. Radzanów dz. nr 534/2 o pow. 0,0514 ha
37. Smardzew dz. nr 403/2 o pow. 0,3095 ha
38. Smardzew dz. nr 402/2 o pow. 0,1750 ha
39. Bukówno dz. nr 356 i 441 o łącznej pow. 0,83 ha
40. Czarnocin dz. nr 329/1 o pow. 0,34 ha
41. Rogolin dz. nr 414,413,412, o pow. 0,89 ha
42. Rogolin dz. nr 406,407,408,409 o pow. 1,0684 ha
43. Radzanów dz. nr 415/1 o pow. 0,256 ha

44. Radzanów dz.nr 414/3 o pow. 0,0796 ha
45. Radzanów dz.nr 537/2 o pow. 0,20 ha
46. Podlesie 102/2 ,103/1 o pow. 0,0243 ha (pas drogi gminnej)
47. Żydy 213/2,214/1,215/1 o pow. 0,0845 ha (pas drogi gminnej)
48. Czarnocin działki nr 321, 322, 323 o pow. 0,52 ha
49. Czarnocin dz. nr 328/1 o pow. 0,1679 ha
50. Podgórze dz. nr 298/3 o pow. 0,316 ha
51. Ocieść dz. nr 433 o pow.0,80 ha

drogi gminne:

51. Bukówno dz. nr 183/1 o pow. 0,0789 ha
52. Młodynie Dolne droga o pow. 2,3814 ha-
53. Młodynie Dolne dz. nr 54 o pow.0,52 ha
54. Młodynie Górne dz. nr 282/1 o pow. 1,5036 ha
55. Ocieść dz. nr 55,367,454 o pow. 3,8799 ha
56. Błeszno dz. nr 31 o pow. 1,47 ha
57. Błeszno dz. nr 32 o pow. 0,28 ha
58. Błeszno dz. nr 412 o pow. 0,45 ha
59. Błeszno dz. nr 685 o pow. 1,88 ha
60. Błeszno dz. nr 752 o pow. 1,01 ha
61. Kadłubska Wola dz. nr 36 o pow. 1,51 ha
62. Bukówno dz. nr 185 o pow. 0,20 ha
63. Radzanów dz. nr 286 o pow. 0,59 ha
64. Zacharzów dz. nr 294 o pow. 1,52 ha
65. Błeszno dz. nr 25 o pow. 0,48 ha
66. Błeszno dz. nr 248 o pow. 0,50 ha
67. Błeszno działka nr 305 o pow. 0,79 ha
68. Błeszno dz. nr 306 o pow. 0,60 ha
69. Bukówno dz. nr 560 o pow. 1,33 ha
70. Bukówno dz. nr 561 o pow. 0,40 ha
71. Bukówno dz. nr 139 o pow. 0,65 ha
72. Bukówno dz. nr 754 o pow. 1,11ha
73. Bukówno dz. nr 755 o pow. 0,09 ha
74. Bukówno dz. nr 768 o pow. 0,35 ha
75. Bukówno dz. nr 364 o pow.0,20 ha
76. Ratoszyn dz. nr 32 o pow.1,01 ha
77. Podlesie dz.nr 319 o pow.0,30 ha
78. Rogolin dz. nr 194 o pow. 0,28 ha
79. Rogolin dz. nr 607 o pw.0,73 ha
80. Rogolin dz. nr 676 o pow. 0,89 ha
81. Grotki dz. nr 196,197 i 198 o łącznej pow.0,0587 ha ½ współwłasność z OSP Grotki

Razem powierzchnia **46,48595 ha.**

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym oraz w posiadaniu.

a) samoistny posiadacz - Urząd Gminy w Radzanowie (drogi wewnętrzne i powszechnego korzystania) - 44,4733 ha

b) powierzchnia dróg gminnych – 44,0299 ha

III. Grunty własne gminy, przekazane:

- a) Bukówno działki nr 356 i 441 o łącznej pow. 0,83 ha - w trwały zarząd PSP Bukówno
- b) Czarnocin działki nr 329/1 o pow. 0,34 ha , nr 321, 322, 323 o łącznej pow. 0,52 ha w trwały zarząd PSP Czarnocin
- c) Rogolin działki nr 406,407,408,409, 414,413 i 412 o łącznej pow. 1,9555 ha w trwały zarząd PSP Rogolin,
- d) Radzanów działka nr 415/1 o pow. 0,256 ha oraz działka nr 414/3 o pow. 0,0796 ha w bezpłatnym użytkowaniu przez SP ZOZ.

IV. 1. Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia **22.03.2025 r. – 20.03.2026r**

w zakresie określonym w pkt I (-) zmniejszenia, (+) zwiększenia.

(+) Grotki dz nr 196,197 i 198 o łączn. pow.0,0587 ha ½ współwłasność z OSP Grotki

IV.2. Planowane zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia **27.03.2026r – 26.03.2027r.**

- (+) Branica dz. nr 759 o pow. 0,47 ha
- (+) Bukówno dz. nr 140 o pow. 0,11 ha
- (+) Bukówno dz. nr 92 o pow.0,90 ha
- (+) Czarnocin dz. nr 65 o pow. 0,49 ha
- (+) Młodynie Dolne dz. nr 352 o pow. 0,52 ha
- (+) Młodynie Dolne dz. nr 570 o pow. 0,03 ha
- (+) Młodynie Górne dz. nr 530 o pow.0,30 ha
- (+) Radzanów dz. nr 92 o po.2,18 ha
- (+) Ratoszyn dz. nr 361 o pow.0,90 ha
- (+) Rogolin dz. nr 20 o pow.20 ha
- (+) Rogolin dz. nr 28 o pow.0,13 ha
- (+) Smardzew dz. nr 147 o pow. 0,20 ha
- (+) Smardzew dz. nr 344 o pow. 0,29 ha
- (+) Młodynie Dolne dz. nr nr 45,46,82, 160, 212 o łącznej pow. 1,29 ha
- (+) Młodynie Górne dz. nr nr 257 i 282/2 o łącznej pow. 0,2965 ha

V. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z posiadania.

Dochody z najmu lokali komunalnych 33.776,69 zł

VI. Wydatki ponoszone z tytułu gospodarowania mieniem 274.223,73 zł

VII. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego gminy.

Grunty(działki) są przeznaczone jako tereny częściowo budowlane i rolne. Budynek stanowiące własność komunalną to budynki mieszkalne, lokale socjalne, budynki szkół, budynki OSP oraz budynek administracyjny.

Radzanów, 20 marca 2026 r.

Sporządziła
Bożena Dudkiewicz