UCHWAŁA Nr VII/41/2012

Rady Gminy w Radzanowie

z dnia 9 sierpnia 2012r

w sprawie:

wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 ze zm.) oraz art. 68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r Nr 102 poz.651 ze zm.) w związku z art. 1 i 4 ust 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175 poz.1459) Rada Gminy Radzanów uchwala co stepuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym bonifikaty w wysokości 70 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ustalonych na podstawie operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Radzanów.

§ 2.

Bonifikaty udziela się na wniosek użytkownika wieczystego, o którym mowa w § 1, jeżeli

nie posiada zaległości wobec Gminy Radzanów z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3.

Bonifikatę określoną w § 1 stosuje się wyłącznie w przypadku kiedy użytkownik wieczysty deklaruje jednorazowe uiszczenie całej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radzanów.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

w Radzanowie

Jan Gajda