U C H W A Ł A Nr XIII/64/11

Rady Gminy w Radzanowie

z dnia 30 grudnia 2011r

w sprawie: wyrażenia zgody na przekazanie w użytkowanie nieruchomości w której prowadzona jest działalność przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radzanowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591 z późn. zm.)w związku z art.54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r o działalności leczniczej (Dz. U. z 2011r Nr 112, poz.654 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przekazanie w bezpłatne użytkowanie Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Radzanowie na czas nieokreślony nieruchomość położoną w Radzanowie o pow.0,26 ha oznaczoną nr ew. 415, zabudowaną budynkiem dwukondygnacyjnym murowanym z wyłączeniem pomieszczeń o pow. 36,5 m2 w których prowadzony jest punkt apteczny.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr 22534.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr I/1/07 Rady Gminy w Radzanowie z dnia 30 marca 2007r. w sprawie użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Radzanów na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radzanowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Uzasadnienie*

*Zgodnie z nową ustawą o działalności leczniczej SP ZOZ gospodaruje samodzielnie przekazaną w nieodpłatne użytkowanie nieruchomością.*

*Użytkowanie jest ograniczonym prawem rzeczowym na majątku gminy ustanowionym poprzez oświadczenie złożone w formie aktu notarialnego przez Wójta Gminy Radzanów. Użytkowanie regulują przepisy Kodeksu cywilnego oraz dodatkowo będą uregulowane w porozumieniu zawartym przez SP ZOZ i Gminę Radzanów*

*Dotychczas SP ZOZ użytkował nieruchomość na podstawie umowy użyczenia zawartej za zgodą Rady Gminy wyrażonej Uchwałą Nr I/1/07 z dnia 30 marca 2007r. w sprawie użyczenia nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Radzanów na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radzanowie.*

*Zasady określone w umowie użyczenia będą przeniesione do porozumienia zawartego przy ustanowieniu użytkowania.*